

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Αριθμός ΓΕΜΗ: 123319158000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014- 31/12/2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσης 2014	Ποσά κλειομ. χρήσης 2013
	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσ.	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία			
<b>Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ</b>							<b>Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1.Εξοδα ίδρυσης και α εγκατάστασης	4.004,22	4.004,21	0,01	17.613,94	17.379,42	234,52	<b>1.Μετοχικό Κεφάλαιο</b>		
4.Λοιπά εξοδα εγκατάστασης	26.567,51	25.746,96	820,55	10.470,79	9.650,33	820,46	1.Καταβλημένο	1.230.000,00	1.230.000,00
	<b>30.571,73</b>	<b>29.751,17</b>	<b>820,56</b>	<b>28.084,73</b>	<b>27.029,75</b>	<b>1.054,98</b>		<b>1.230.000,00</b>	<b>1.230.000,00</b>
<b>Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>IV.Αποθεματικά κεφάλαια</b>		
<b>II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>							1. Τακτικό αποθεματικό	11.722,93	10.187,53
1.Γήπεδα οικόπεδα	94.412,00	0,00	94.412,00	94.412,00	0,00	94.412,00	4.Έκτακτα αποθεματικά	,00	,00
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	114.770,00	29.374,52	85.395,48	114.770,00	24.783,72	89.986,28		<b>11.722,93</b>	<b>10.187,53</b>
4.Μηχανήματα-Τεχν.εγκ/σεις κλπ μηχαν.εξοπλ.	8.717,56	8.508,87	208,69	8.717,56	7.828,87	888,69			
5.Μεταφορικά μέσα	6.652,00	6.002,56	649,44	6.652,00	5.525,44	1.126,56			
6.Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	31.266,61	30.338,27	928,34	28.618,24	27.205,62	1.412,62			
7.Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	<b>V. Αποτελέσματα εις νέον</b>		
<b>Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)</b>	<b>255.818,17</b>	<b>74.224,22</b>	<b>181.593,95</b>	<b>253.169,80</b>	<b>65.343,65</b>	<b>187.826,15</b>	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον	<b>209.667,79</b>	<b>180.495,21</b>
							<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑI+ΑII+ΑIV+ΑV)</b>	<b>1.451.390,72</b>	<b>1.420.682,74</b>
<b>III Συμμετοχές και άλλες μακροπρ.χρηματοοικ.απαιτήσεις</b>							<b>Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ- ΈΞΟΔΑ</b>		
2. Συμμ/χες σε λοιπές επιχ/σεις			2.190,00			2.190,00	1.Προβλ.για αποζ. Προσωπικού	<b>5.160,08</b>	<b>5.160,08</b>
			<b>2.190,00</b>			<b>2.190,00</b>	<b>Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓII+ΓIII)</b>			<b>183.783,95</b>			<b>190.016,15</b>	<b>I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
<b>Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							1.Ομολογιακά δάνεια	0,00	0,00
<b>I.Αποθέματα</b>							<b>II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτέλη			0,00			0,00	1. Προμηθευτές	52.640,03	300.376,49
3.Παραγωγή σε εξέλιξη			782.100,99			761.470,61	2.Επιταγές Πληρωτέες	198.712,02	36.518,34
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες			0,00			109.068,49	3.Τραπεζες λ/βραχυπ.υποχρεωσ.	,00	,00
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			4.121,35	4.Προκαταβολές πελατών	19.134,31	,00
			<b>782.100,99</b>			<b>874.660,45</b>	5. Υποχρ.απο φόρους - τέλη	37.248,56	25.412,80
							6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	4.820,98	2.908,84
<b>II.Απαιτήσεις</b>							11.Πιστωτές διάφοροι	,00	,00
1.Πελάτες			4.945,50			183.511,79		<b>312.555,90</b>	<b>365.216,47</b>
3α.Επιταγές εισπρακτέες			,00			,00	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓI+ΓII)</b>	<b>312.555,90</b>	<b>365.216,47</b>
5.Βραχ/σμες απαιτ. Κατά συνδ.επιχ/σεων			,00			,00			
11.Χρεώστες διάφοροι			55.569,41			104.634,17			
12.Λογαριασμοί διαχειρήσεως προκαταβολών & πιστώσεων			0,00			0,00			
			<b>60.514,91</b>			<b>288.145,96</b>			
<b>IV.Διαθέσιμα</b>									
1.Ταμείο			22.520,14			132.070,31			
3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			718.600,37			391.620,27			
			<b>741.120,51</b>			<b>523.690,58</b>			
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)</b>			<b>1.583.736,41</b>			<b>1.686.496,99</b>			
<b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>							<b>Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ</b>		
1.Εξοδα επόμενων χρήσεων			1.180,66			1.138,62	3.Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί	414,88	87.647,45
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)</b>			<b>1.769.521,58</b>			<b>1.878.706,74</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b>	<b>1.769.521,58</b>	<b>1.878.706,74</b>
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ 2014</b>							<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>		
			<b>Ποσά κλειομ. χρήσης 2014</b>			<b>Ποσά κλειομ. χρήσης 2013</b>		<b>Ποσά κλειομ. χρήσης 2014</b>	<b>Ποσά κλειομ. χρήσης 2013</b>
<b>I.Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>							Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	49.222,61	68.915,55
Κύκλος εργασιών			1.387.995,62			1.368.451,49	Υπόλοιπο αποτελ.(κερδών)προηγ.χρήσεων	180.495,21	116.148,41
Μείον: Κόστος Πωλήσεων			1.217.535,25			990.378,27	(-)Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμ.χρήσεων	,00	,00
<b>Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης</b>			<b>170.460,37</b>			<b>378.073,22</b>	<b>Σύνολο</b>	<b>229.717,82</b>	<b>185.063,96</b>
<b>ΠΛΕΟΝ:</b> Άλλα έσοδα εκμετάλλευσας			265,00			0,00			
<b>ΜΕΙΟΝ:</b> 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		98.883,10			94.275,30		Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος & εισφορά ΟΓΑ	17.714,63	18.965,82
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	98.883,10		207.004,49	301.279,79	Μείον: 2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κ	800,00	,00
<b>Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης ΠΛΕΟΝ:</b>			<b>71.842,27</b>			<b>76.793,43</b>	<b>Κέρδη για διάθεση</b>	<b>211.203,19</b>	<b>166.098,14</b>
1.Έσοδα συμμετοχών		11.574,59			2.598,62		<b>Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:</b>		
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		5.567,02			9.660,13		Έκτακτο αποθεματικό	,00	,00
<b>Μείον:</b> 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		26.367,40		-9.225,79	17.320,74	-5.061,99	Τακτικό αποθεματικό	1.535,40	2.497,79
<b>Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα</b>			<b>62.616,48</b>			<b>71.731,44</b>	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	209.667,79	180.495,21
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		23,84			0,00			<b>211.203,19</b>	<b>182.993,00</b>
2. Έκτακτα κέρδη		0,00			0,00				
<b>Μείον:</b> 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		13.417,71			2.815,89				
<b>Μείον:</b> Εκτακτες ζημιές		0,00		-13.393,87	0,00	-2.815,89			
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) ΜΕΙΟΝ:</b> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		11.601,99		<b>49.222,61</b>		<b>68.915,55</b>			
Μείον: οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ.κόστος		11.601,99		0,00	8.599,88	8.599,88			
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>			<b>49.222,61</b>			<b>68.915,55</b>			

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΚΑΙ ΔΙΟΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
Λιοδάκης Ιωάννης Α.Δ.Τ. ΑΖ 474070  
  
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
Ανδρ. Μπαϊλάκης Α.Δ.Τ.ΑΙ 971367

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
Μαμαλουκάκης Εμμανουήλ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 473848